

Bestyrelsesmøde – E/F Tønderhus

Dato: 19. Feb 2026

Tilstede: Per, Mads, Yet, Line, Tea, Asge, Nathalie

Referent: Asge

1. Status ved Lindim – Facadeprojekt

- **Byggeselskabet Nord** er valgt som entreprenør.

Ekstra arbejder

- Nye lamper i fællesarealer, Afrensning af gesimsbånd, Afrensning omkring døre
- Arbejdet forventes **opstartet i marts**, hvor der startes med stilladser.

Tidsplan og etaper

- Arbejdet starter ved sidevejen (233) og Borups Allé.
- Der vil ikke være stilladser langs hele facaden på én gang.
- Projektet opdeles i **8 etaper**.
- Når de endelige byggetegninger foreligger, kan mere præcise tidsplaner oplyses.

Mulig kommunal støtte

- Da bygningen har **bevaringsværdi 3**, kan der muligvis søges støtte i forbindelse med projektets anden fase.
- Lindim undersøger mulighederne.

2. Nyt fra Per

- **Skurby** fra facadeprojektet og altanprojektet kan komme til at overlappe. Der arbejdes på at få entreprenørerne til at koordinere arbejdet.
- **Villads** er informeret om, at VVS-arbejde til altanprojektet skal udføres **uden for varmeperioden**.

3. Barnevognsrum og fællesarealer – 249E

- Der sættes **sedler op i opgangene**, samt sedler til at sætte på barnevogne.

4. Hjertestarter og brandslukkere

- Bestyrelsen vil spørge Jesper (DEAS) samt evt. **DBI** om forpligtelser vedrørende brandslukkere.

Hjertestarter

- Ansøgningsfrist: **1. marts** (TrygFonden).
- Forpligtelser:
 - El til varmeskab: ca. **500 kr. årligt**.
 - De første 3 år dækkes batteri og elektroder af TrygFonden.
 - Derefter skal foreningen selv betale.
 - Batteri udskiftes hvert **4. år**.
 - Elektroder udskiftes hvert **2. år eller ved brug**.

6. Q-Park

- Bestyrelsen har tidligere besluttet **ikke at indgå aftale med Q-Park**.
- Besked sendes tilbage til Karina.

7. Vaskeri

- Michael afventer reservedele fra Sverige.
- Ny vaskeriløsning skal undersøges

13. Næste møde

 Dato: 26. marts kl. 17:00