

Bestyrelsesmøde 24-04-2025

E/F Tønderhus

Til stede: Camilla, Tea(suppleant), Mads, Line, Nathalie(suppleant)

Fraværende: Asge, Per (vicevært)

Referent: Tea

Nyt fra Per (via Camilla)

- Cykelafmærkning er startet
- Skotrende reparerer. Der er behov for reparation af undertaget, som også bliver igangsat.
- Vandskaden i 235F er påbegyndt udbedring
- Vaskeriet kører problemfrit
- Den henstillede byggeaffaldspose ud mod Borups Allé er fjernet

Besvarelse af mails/Probo

- Alle mails besvaret

Skraldeskur

- Da projekt skraldeskur pauseres, vil vi lave et dokument/en mappe med det materiale der er blevet lavet indtil nu. Mappen vil blive lagt på Probo, så materialet kan findes af bestyrelsen i fremtiden når projektet tages op igen.

Status asbestsanering

- Område 1 er færdigt, og øvrige områder er ved at blive rengjort.

Brandeftersynsrapport

- Vi gennemgår rapporten grundigt på et bestyrelsesmøde hvor Per er tilstedeværende.
- Bestyrelsen gør opmærksom på at der ikke må henstilles genstande på køkkentrapper, hovedtrapper eller kældergange af hensyn til brandsikkerheden.

Generalforsamling d. 27. maj kl. 17:30

- Vi har booket Stationssalen, Lygten 2, ved Nørrebro station (17:30-21:30), da de vanlige lokaler ved tennisklubben ikke er ledige.
- Krog Byggerådgivning kommer og præsenterer renoveringsplanen.
- Overslagspris på facaderenovering gennemgået og kommer til valg på GF.

- Undersøg muligheden for tilskud til renoveringsarbejde på bevaringsværdige bygninger (Slots- og kulturstyrelsen)
- Forsikringen og dens selvrisko bliver dyrere grundet de mange vandskader på det seneste.

Årsregnskab og budget

- Udkast til årsregnskab og budget er blevet gennemgået.

Stigende udgifter til rådgivning

- Punktet rykkes til næste møde

Næste møde

- 21. maj kl 17.00