

Bestyrelsesmøde E/F Tønderhus

Dato: 8. maj 2023

Tid: 17:15

Deltagere: Per, Louise, Ann Kathrine, Allan, Nina, Mads (online), Mads Nilsson (suppleant), Heidi (suppleant)

Afbud: Ingen

1. Nyt fra formand

- Administrator har påbegyndt udsendelse af påbud om udbedringer efter el- og VVS-tjek.

2. Nyt fra vicevært (Per)

- Lagkageventiler til ventiler i tørrerum besluttet installeret efter klager om fugt og lugt.
- Sedler opsat som påmindelse om at holde bagdøre lukket og låst.
- Problemer med vaskemaskine nr. 2 fortsat under behandling.
- Opstart på kviste er sket som planlagt.
- Strips til cykel- og barnevognsindsamling indkøbt. Strips kan hentes fra 12. maj til 24. maj. Sidste frist for mærkning er 30. maj, og indsamlingen starter 5. juni.
- Fedtplet på fliser: Per arbejder på rengøring.
- Reparation af udendørs kældertrappetrin er påbegyndt.

3. Gennemgang og besvarelse af mails

- Forespørgsel om skift til træ-træ vinduer fremfor træ-alu godkendes.
- Forespørgsel om horisontal sammenlægning af lejligheder:
 - Ingen modstrid i vedtægterne. Afventer endeligt svar fra administrator.
 - Tidligere projekt af samme type stoppet pga. økonomi.
 - Overvejelser om begrænsning af sammenlægninger vurderes ikke relevant nu.
 - Grønt lys givet, forudsat administrator godkender.
- Henvendelser om generalforsamling og andre mails er besvaret.

4. Gennemgang af dagsorden til generalforsamling

- Gennemgået og diskuteret.

5. Gennemgang af årsrapport og budget

- Gennemgået og diskuteret.

6. Eventuelt

- Ingen yderligere emner.