

Tønderhus bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 10.12.2024 kl. 17.00

Til stede: Camilla, Asge, Allan, Line (fra kl. 18), Tea (suppleant), Per (vicevært)

Afbud fra Mads og Nathalie (suppleant)

1. Nyt fra Per

- Gasflasken fra fællesgrillen er væk. Grillen er sat i hi.
- Manglende hængelåse i kælderen er afsluttet.
- Sag om smadrede ruder er afsluttet. Ruder er udskiftet.
- Vandskadesag behandlet.
- Stormskadesag behandlet.
- Hvepsebo-sag er afsluttet.
- 'Håndbog om vandskader'. Skal bl.a. indeholde information om udluftning af radiatorer, og om, hvordan man sikrer et godt indeklima, og hvem der har bevisbyrde ved eventuelle skimmelsager.

2. Besvarelse af mails

- Alle mails blev besvaret.

3. Ekstraordinær GF

Udkast til nye vedtægter blev gennemgået.

4. Brandeftersyn

DBI - Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut bliver bestilt til at lave brandeftersyn af ejendommen.

5. Altanudvalg

Intet nyt.

6. Vaskekælder

Tørretumbler som ikke virker får nyt printkort inden jul.

7. Gårdudvalg

Alle træer er plantet.

8. Cykelparkering

Forslag om fjernelse af indvendig dør til cykelkælder godkendt. Vil give plads til flere cykler.

Cykeloprydning varsles først i det nye år.

9. Parkering langs Genforeningspladsen

Punktet udsat.

10. Snerydning

Snerydning når Per holder ferie. Det undersøges om naboens snerydder kan dække ind for Per ved ferie.

11. Referater på Probo

Der arbejdes på en løsning, så referater fra bestyrelsesmøder bliver mere tilgængelige på Probo.

12. Asbest-sagen

Der har været afholdt møde med Krog byggerådgivning og ekstern asbestrådgiver. Der bliver lavet en screening af hele kælderen inklusiv alle kælderrum.

13. Næste møde

Næste møde d. 21. januar kl. 17.00. Referent Line

101224/AK